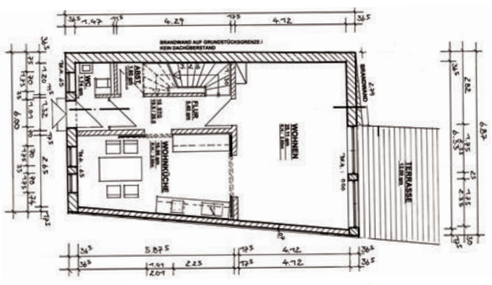
Arbeitsgemeinschaft
Historische Städte

Bamberg Görlitz Lübeck Meißen Regensburg Stralsund

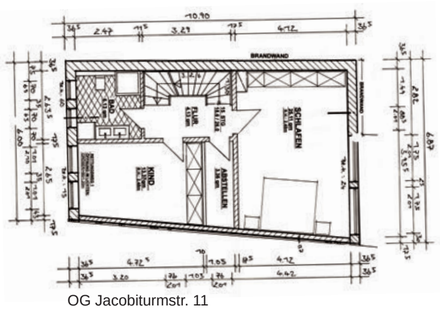
BAUHERRENPREIS 2018

Hof - Impressionen

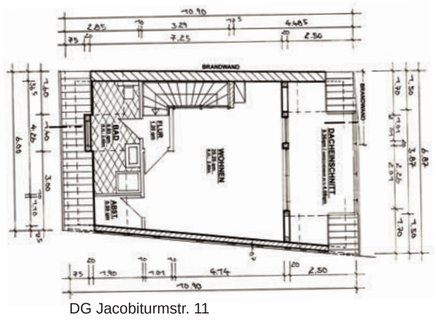
Straßenansicht Jacobiturmstraße



EG Jacobiturmstr. 11

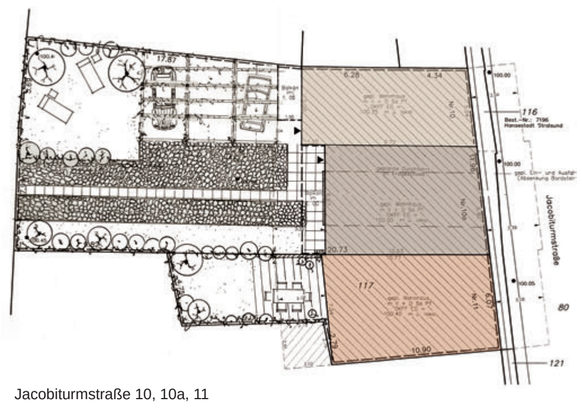


OG Jacobiturmstr. 11



DG Jacobiturmstr. 11

Straßenansicht Jacobiturmstraße 11, 10a, 10



Jacobiturmstraße 10, 10a, 11

JACOBITURMSTR.10,10A&11

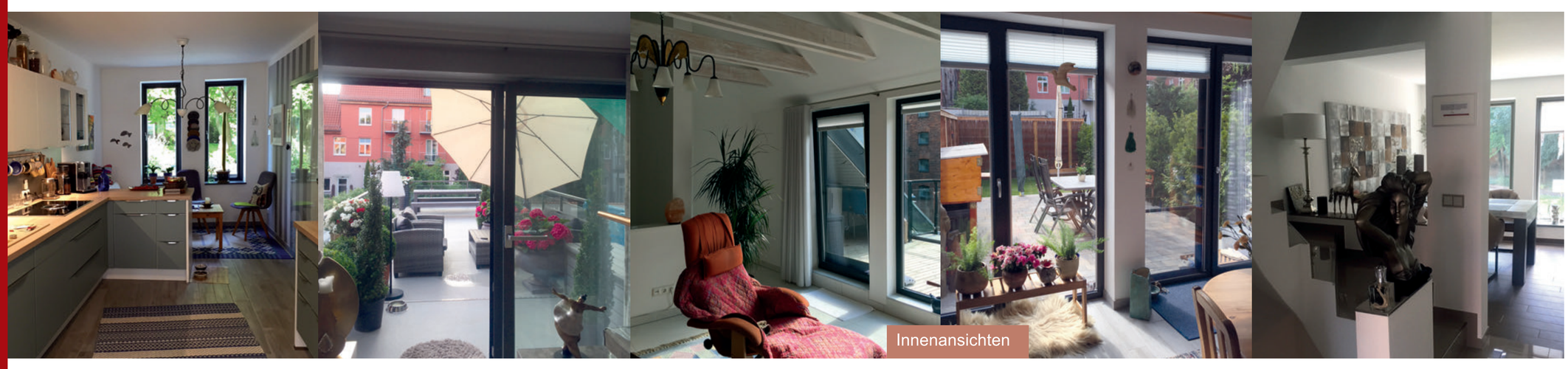
Neubau von drei Einfamilienhäusern auf den alten Kellerwänden der Vorgängerbauten entsprechend der historischen Parzellen-struktur.

Die Gebäudehöhen u.-formen ähneln der ursprünglichen Bebauung, wurden jedoch am Gebäude Nr.11 um zwei Geschosse reduziert, so das aus städtebaulicher Sicht eine harmonische Straßenansicht entsteht.

Alle Häuser sind eigenständige Gebäude (je ein Treppenhaus/Haus-eingang/etc.) Die Häuser erhielten Klinker -und Putzfassaden, Dänische Holzfenster in unterschiedlichen Farbtönen, Satteldächer mit Tonziegeln und ein „Turmhaus“ mit Flachdach, um eine abwechs-lungsreiche und urbane Architektur zu schaffen.

Alle Häuser verfügen über große Terrassen, Balkone u. Dachschnitte sowie teilweise kleine Gärten. Obwohl der Innenhof auch als Zufahrt zum Hotel „Wullfcrona“ und für drei Stellplätze genutzt wird, entstand in Verbindung mit dem Hofbereich der Hotelanlage eine „Grüne Oase" mitten in der Stralsunder Altstadt.

Die Häuser wurden in gehobener Ausstattung errichtet und verfügen über eine Wohnfläche von ca. 120, 130 und 140 qm Wohnfläche.



Innenansichten

Eingangsbereich

Das Rote Zimmer

Innenhof

PERSÖNLICHES ENGAGEMENT

Nach Sanierung des denkmalgeschützten Gebäudes Heilgeiststr. 30 (neben Fassade, Dachstuhl, Dacheindeckung u. Keller wurden auch Treppen, Innentüren und Holzdielen, etc. restauriert) gelang es Fr. Quast durch Arrondierung den großen Innenhof mit Garten-charakter für Sonnenterrasse und Stellplätze nutzbar zu machen.

Bauherrin: Mariola Quast
Architekt: Thorsten-Joachim Kind
Statik: Hinrichs, Ingenieurbüro für Baustatik
Gestaltung Plakat: Maik Numrich, Stralsund